



COMUNE DI PISCINA
28 GEN 2020
PROTOCOLLO N° 506



**COMUNE DI PISCINA**

REGIONE PIEMONTE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Lavori: **EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'ILLUMINAZIONE PUBBLICA, MEDIANTE SOSTITUZIONE CORPI ILLUMINANTI CON NUOVE LAMPADE A LED PRESSO VARIE VIE COMUNALI**

Impresa: **SERVICE BINTEK SNC DI BUSCA MARCO & C. con sede in Via XXV Aprile n°13 – Piscina (TO) – P.IVA 07835730016**

Contratto: **Stipula contratto tramite piattaforma MEPA n° RdO 1075768 del 18.10.2019. CIG ZCC2A3DF66 – CUP D51C19000160005.**

Importo contratto: **€ 37.117,50**

# RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Il Direttore dei Lavori



**ORDINE DEGLI INGEGNERI  
DELLA PROVINCIA DI CUNEO**  
A1632 Dott. Ing. *Samuele Rancurello*

L'Impresa appaltatrice

**SERVICE BINTEK SNC  
di BUSCA MARCO & C.  
Via S. Eusebio, 5  
10060 PISCINA (TO)  
P.IVA 07835730016  
Tel. 0121.570440**



Il Responsabile del  
Procedimento

*[Signature]*

**COMUNE DI PISCINA**  
REGIONE PIEMONTE  
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Lavori: **EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'ILLUMINAZIONE PUBBLICA, MEDIANTE SOSTITUZIONE CORPI ILLUMINANTI CON NUOVE LAMPADE A LED PRESSO VARIE VIE COMUNALI**

Impresa: **SERVICE BINTEK SNC DI BUSCA MARCO & C. con sede in Via XXV Aprile n°13 – Piscina (TO) – P.IVA 07835730016**

Contratto: **Stipula contratto tramite piattaforma MEPA n° RdO 1075768 del 18.10.2019. CIG ZCC2A3DF66 – CUP D51C19000160005.**

Importo contratto: **€ 37.117,50**

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

- **Progetto principale:** Il sottoscritto **Ing. Samuele RANCURELLO** ha ricevuto dal Comune di Piscina (TO), con Determinazione del Responsabile di Servizio – Settore OO.PP. e LL.PP. – n° 52/2019 del 24.09.2019, l'incarico per la progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere di **"Efficientamento energetico dell'illuminazione pubblica, mediante sostituzione corpi illuminanti con nuove lampade a Led presso varie vie comunali"**.

Con Delibera di Giunta Comunale n° 81 dell'11.10.2019 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per un importo complessivo di **€ 57.000,00** così suddiviso:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>				
			PARZIALI	TOTALI
	<b>LAVORI</b>			
a)	Importo lavori soggetto a ribasso	Euro	39.316,15	
b)	Importo della sicurezza non soggetto a ribasso	Euro	617,50	
c)	<b>TOTALE LAVORI</b>	Euro	<b>39.933,65</b>	<b>39.933,65</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			
d)	Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016		798,67	
e)	Spese tecniche relative alla progettazione, direzione lavori e prestazioni connesse	Euro	5.500,00	
f)	C.N.P.A.I.A. 4% sulle spese tecniche	Euro	220,00	
g)	I.V.A. 22% su spese tecniche e C.N.P.A.I.A.	Euro	1.258,40	
h)	I.V.A. 22% su importo lavori a corpo	Euro	8.785,40	
i)	Imprevisti e arrotondamenti	Euro	503,88	
l)	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	Euro	<b>17.066,35</b>	<b>17.066,35</b>
	<b>TOTALE GENERALE (c+l)</b>	Euro		<b>57.000,00</b>

- **Descrizione dei lavori:** L'intervento in progetto ha previsto l'installazione di nuovi apparecchi illuminanti a tecnologia LED su supporti e pali esistenti presso le varie vie comunali del Comune di Piscina.

- **Assuntore dei lavori:** A seguito della trattativa diretta n° 1075768 del 18.10.2019 - esperita sulla piattaforma MEPA - si procedeva, con Determina del Settore Tecnico Pubblico Privato n° 61 del 25.10.2019, all'aggiudicazione definitiva dell'appalto all'impresa "**SERVICE BINTEK S.N.C. di Busca Marco & C.**" con sede in Via XXV Aprile n° 13 - Piscina (TO) - P.IVA 07835730016, risultata vincitrice con un prezzo offerto di **€ 36.500,00** oltre **€ 617,50** per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo contrattuale netto di **€ 37.117,50 oltre I.V.A..**

- **Rideterminazione quadro economico:** Il quadro economico dopo l'aggiudicazione veniva così rimodulato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>				
			PARZIALI	TOTALI
	<b>LAVORI</b>			
a)	Importo lavori soggetto a ribasso	Euro	36.500,00	
b)	Importo della sicurezza non soggetto a ribasso	Euro	617,50	
c)	<b>TOTALE LAVORI</b>	Euro	<b>37.117,50</b>	<b>37.117,50</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			
d)	Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016	Euro	798,67	
e)	Spese tecniche relative alla progettazione, direzione lavori e prestazioni connesse	Euro	5.500,00	
f)	C.N.P.A.I.A. 4% sulle spese tecniche	Euro	220,00	
g)	I.V.A. 22% su spese tecniche e C.N.P.A.I.A.	Euro	1.258,40	
h)	I.V.A. 22% su importo lavori a corpo	Euro	8.165,85	
i)	Imprevisti	Euro	503,88	
l)	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	Euro	<b>16.446,80</b>	<b>16.446,80</b>
	<b>TOTALE GENERALE (c+i)</b>	Euro		<b>53.654,30</b>

- **Contratto e importo contrattuale:** Il contratto n° 1075768 è stato stipulato tramite piattaforma MEPA per un importo contrattuale pari ad **€ 37.117,50 oltre I.V.A..**

- **Somma autorizzata:** In definitiva la somma complessiva netta autorizzata per lavori di cui alla presente relazione risulta:

	Importi
<b>Per contratto principale:</b>	
- importo lavori	€ 36.500,00
- costo della sicurezza	€ 617,50
<b>Totale</b>	<b>€ 37.117,50</b>

- **Consegna lavori:** I lavori del contratto furono consegnati con verbale in data **28.10.2019.**

- **Tempo stabilito per l'esecuzione:** Per l'esecuzione dei lavori erano stabiliti dall'art. 14 del Capitolato Speciale d'appalto **20 (venti)** giorni consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.
- **Scadenza del tempo utile:** Poiché la consegna avvenne il 28.10.2019 i lavori avrebbero dovuto compiersi entro il **16.11.2019**.
- **Sospensione e ripresa dei lavori:** I lavori furono sospesi con verbale in data **29.10.2019** e furono ripresi in data **30.12.2019**.
- **Scadenza definitiva del tempo utile:** A causa della sospensione il tempo utile è stato quindi protratto al **17.01.2020**.
- **Ultimazione dei Lavori:** L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno **07.01.2020** come fu accertato con Certificato di ultimazione lavori in pari data e quindi in tempo utile.
- **Danni di forza maggiore:** Durante l'esecuzione dei lavori non venne accertato alcun danno di forza maggiore.
- **Andamento dei Lavori:** I lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione Lavori.
- **Certificati di acconto:** Non sono stati emessi certificati di acconto.
- **Stato Finale:** Lo stato finale dei lavori a tutto il **07.01.2020** è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 22.01.2020 ed importa complessivamente netti **€ 37.117,50** così distinte:
 

a) lavori e somministrazioni			
soggetti a ribasso d'asta nette;	€.	36.500,00	
costi della sicurezza	€.	617,50	
b) anticipazioni per lavori e			
somministrazioni in diretta economia;	€.	-----	
c) interessi;			
Totale generale netto	€.	37.117,50	<b>€. 37.117,50</b>
da cui sono state dedotte:			
d) per certificati di acconto già emessi;	€.	-----	
e) per multa applicata per ritardo			
nell'esecuzione dei lavori;	€.	-----	
f) per -----;			
Totale deduzioni	€.	-----	<b>€. -----</b>
=====			
secondo il detto stato finale resta quindi il credito netto dell'impresa in			<b>€. 37.117,50</b>

- **Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:**

- |  |              |
|--|--------------|
| • Importo netto autorizzato per lavori                             | € 37.117,50  |
| • Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale | €. 37.117,50 |

- **Riserve dell'impresa:** L'impresa ha firmato il Registro di Contabilità senza riserve.

- **Infortuni in corso di lavoro:** Durante l'esecuzione dei lavori non è avvenuto nessun infortunio.

- **Assicurazione degli operai:** L'impresa "**SERVICE BINTEK S.N.C. di Busca Marco & C.**" con sede in Via XXV Aprile n° 13 – Piscina (TO) – P.IVA 07835730016, ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro presso l'INPS di Pinerolo con matricola n° 8132329934/05, presso l'INAIL di Pinerolo con codice ditta n° 5588886 e n° PAT 10341036/87;

- **Avviso ai creditori:** E' in corso di pubblicazione l'avviso ai creditori di cui all'art. 218 del D.P.R. n° 207/2010 s.m. e i..

- **Cessione di credito da parte dell'impresa:** Non risulta che l'impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, ne rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.

- **Direzione Lavori:** I lavori sono stati diretti dal dott. Ing. **Samuele RANCURELLO**, con studio in Sanfront (CN) – Via Valle Po n° 32, regolarmente iscritto all'Ordine degli Ingegneri di della Provincia di Cuneo con il n°A1639.

### **VERBALE DI VISITA E RELAZIONE**

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il 22.01.2020.

- **Risultati della visita di collaudo:** Con la scorta del progetto si ispezionarono minutamente i lavori eseguiti e si constatò che essi, a parere del sottoscritto, direttore dei lavori, sono stati fatti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni impartite e che essi sono corrispondenti a quanto previsto salvo lievi modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della direzione dei lavori.

Considerato che:

- i lavori corrispondono a quanto previsto salvo lievi modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della direzione dei lavori e più precisamente è stato installato un corpo illuminante in meno in Vicolo Ron ed un corpo illuminante in più in Via Gastaldi;
- per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- i prezzi applicati sono quelli del contratto;
- l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto del conto finale è pari ad € 37.117,50 e quindi di pari importo delle somme autorizzate con l'approvazione del progetto definitivo-esecutivo;

- i lavori vennero ultimati nel tempo utile;
- a quanto risulta al sottoscritto durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi e agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso di essi;
- l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

Vista la documentazione prodotta dall'Impresa **"SERVICE BINTEK S.N.C. di Busca Marco & C."** rispettivamente con e-mail in data 21.01.2020 e 23.01.2020 e precisamente:

- scheda prodotto dei corpi illuminanti della ditta "Schröder S.p.A.";
- garanzia ed estensione della durata a 10 anni dei corpi illuminanti rilasciata in data 17.01.2020 dalla ditta "Schröder S.p.A.";

Il sottoscritto Direttore dei Lavori certifica che i lavori di **"Efficientamento energetico dell'illuminazione pubblica, mediante sostituzione corpi illuminanti con nuove lampade a Led presso varie vie comunali"** eseguiti dall'Impresa **"SERVICE BINTEK S.N.C. di Busca Marco & C."** con sede in Via XXV Aprile n° 13 – Piscina (TO) – P.IVA 07835730016, per conto del Comune di Piscina (TO), in base alla trattativa diretta n° 1075768, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito all'Impresa come segue:

ammontare del conto finale	= € 37.117,50
a dedurre certificati di pagamento emessi	= € _____
resta il credito liquido in	= € 37.117,50

(diconsi Euro trentasettemilacentodiciasette/50) dei quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto e salvo le rettifiche revisionali.

Pinerolo, 22.01.2020

L'Appaltatore

**SERVICE BINTEK SNC**  
di BUSCA MARCO  
Via Sei Case, 3  
10060 PISCINA (TO)  
P.IVA 07835730016  
Tel. 0121-570440

Il Responsabile del  
Procedimento



Il Direttore dei lavori



**ORDINE DEGLI INGEGNERI  
DELLA PROVINCIA DI CUNEO**  
A1633 Dott. Ing. *Samuele Rancurello*