



COMUNE DI PISCINA

Città Metropolitana di Torino

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.13

OGGETTO: PROGETTO INTEGRATO URBANO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI TORINO - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - PNRR - MISSIONE M5C2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE" - INVESTIMENTO 2.2. - "PIANI INTEGRATI". APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA DELL'INTERVENTO "PROGETTO H.A.B.I.T.E.R. PISCINA - CENTRO DI ACCOGLIENZA TERRITORIALE". CODICE CUP D52F22000010005

L'anno **duemilaventidue**, addì **sette**, del mese di **marzo**, alle ore **15:00** con modalità videoconferenza ai sensi dell'art. 73 del Decreto Legge 17 marzo 2020, n. 18 e nel rispetto dei criteri fissati dal Sindaco con proprio Decreto n.3/2020, attraverso la piattaforma GoToMeeting, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTE
FAVARO CRISTIANO	SINDACO	Sì
TODERICI ALINA LAURA	ASSESSORE	Sì
SCLAVO ENRICO	VICE SINDACO	Sì
BOERO PIERO	ASSESSORE	Sì
MURGIA ANNA	ASSESSORE	Sì
Totale Presenti:		5
Totale Assenti:		0

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale **Dott.ssa Laura Griotto**

Essendo legale il numero degli intervenuti, **FAVARO CRISTIANO** nella sua qualità di **SINDACO**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- l'art. 21 del d.l. 6 novembre 2021, n. 152, convertito con modificazioni con la legge 29 dicembre n.233, nell'ambito della Missione 5 "Inclusione e Coesione" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) ha disposto l'assegnazione alla Città metropolitana di Torino di € 233.947.918, con erogazioni parziali dal 2021 al 2026;
- il decreto ministeriale del 6 dicembre 2021 ha approvato il modello con il quale "le Città metropolitane, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 – Investimento 2.2» nell'ambito del PNRR, individuano gli interventi finanziabili per investimenti in progetti relativi a piani urbani integrati";
- le risorse sono state ripartite tra le Città metropolitane "in base al peso della radice quadrata della popolazione residente in ciascuna area metropolitana moltiplicata per il quadrato della mediana dell'Indice di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM)" (art.21, comma 3, del d.l. n.152/2021 cit.);
- le finalità della Missione 5 sono molteplici e trasversali, e mirano all'eliminazione delle barriere di genere, fisiche, culturali, formative e di contesto socioeconomico oltre che infrastrutturale, che impediscono la piena partecipazione di tutta la società al procedimento di modernizzazione e rilancio del Paese.

Premesso altresì che:

- la Città metropolitana di Torino chiamata ad individuare i progetti finanziabili all'interno della propria area urbana, con decreto del Sindaco Metropolitano n. 9/2022 disponeva di articolare il finanziamento assegnato alla Città metropolitana di Torino in due linee di finanziamento una destinata alla Città di Torino per l'importo di €. 113.395.160,11 e una agli altri Comuni metropolitani per €. 120.552.757,89.
- con decreto del Sindaco Metropolitano n. 9/2022 si approvava un disciplinare per l'individuazione dei progetti integrati di rigenerazione urbana missione M5C2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore" e sulla base di esso è stata sollecitata la presentazione di proposte di Piani integrati di rigenerazione urbana a tutti i comuni, singoli od associati, ed alle loro Unioni dell'area Metropolitana, demandando ad una Commissione tecnica l'esame delle stesse al fine di predisporre un giudizio di ammissibilità;
- in data 26/01/2022 il Comune di Pinerolo, quale capofila del pinerolese e dell'Unione montana Alpi Graie, ha presentato alla Città Metropolitana di Torino una proposta di Progetto integrato per l'importo complessivo di € 67.813.728,00 denominato "Crocevie_ 3E: empowerment, educazione, energie urbane al servizio della comunità (per Pinerolo) h.a.b.i.t.e.r. pianura (per la pianura pinerolese) h.a.b.i.t.e.r. montagna (per le Valli Chisone e Germanasca e l'Unione Montana Alpi Graie)";

Rilevato che:

- con decreto del Sindaco metropolitano n. 19 del 17/02/2022 tutte le proposte di Piani integrati sono state ritenute non ammissibili e si è disposto attraverso la Commissione tecnica, l'avvio di un ulteriore procedimento di negoziazione conclusivo, articolato sugli ambiti territoriali che si erano aggregati nella prima fase di presentazione delle proposte progettuali, al fine di consentire agli enti capofila la rimodulazione degli interventi proposti alla luce delle seguenti linee strategiche, coerenti, oltre che con la Missione 5 del PNRR, anche con il Piano Strategico Metropolitano 2021-2023:
- abitare il territorio attraverso il rafforzamento delle politiche sociali attive che contemplano interventi di housing sociale rivolto ai soggetti fragili (disagio abitativo per persone in difficoltà economica, emergenza abitativa per senza dimora, residenze per anziani, case famiglia, residenze per giovani) e sedi di servizi o attività sociali (contrasto al disagio giovanile, centri diurni, laboratori per ragazzi con disabilità, case dei servizi forniti dalle associazioni) o sedi di attività comuni;
- la costruzione o ricostruzione di spazi di aggregazione ed inclusione che contemplano due leve alternative di attrazione ragionate sulla base del contesto territoriale ed idonee ad attrarre fasce sociali diversificate per età ed estrazione: spazi culturali e teatrali dedicati al confronto, "luoghi condivisi" per la Comunità, attorno a cui ricostruire l'incontro intergenerazionale e i e interculturale;

- con il medesimo decreto del Sindaco metropolitano n. 19 del 17/02/2022 al progetto integrato presentato dal Comune di Pinerolo come capofila del territorio sono stati assegnati € 19.000.000,00;
- con lettera prot. 14516 del 21/01/2022 si trasmise il verbale del 18/02/2022 con il quale il Comune capofila e i partner della proposta precedentemente inviata alla Città Metropolitana concertarono la rimodulazione del progetto;
- in data 25/02/2022, con lettera registrata al protocollo del Comune di Pinerolo al n. 16193/2022, è pervenuto il riscontro della Città Metropolitana sulla proposta di rimodulazione che ha confermato alcuni interventi e ritenuto altri *“parzialmente coerenti con le anzidette linee strategiche, che potranno essere successivamente inseriti nel progetto integrato metropolitano, laddove si rendano disponibili ulteriori risorse”*;

Atteso che con la lettera prot. n. 15375 del 23/02/2022, prima dunque del riscontro della Città Metropolitana, il Comune di Pinerolo ha chiesto agli Enti individuati in sede di rimodulazione del progetto destinatari delle risorse del progetto integrato della Città Metropolitana, la produzione della documentazione prevista nel paragrafo 4 del disciplinare approvato con decreto del Sindaco metropolitano n. 9 del 17/01/2022 da inoltrare alla Città Metropolitana entro il 03/03/2022 come richiesta dal decreto del Sindaco metropolitano n. 19 del 17/02/2022;

Rilevato che:

- il Comune di Piscina aveva candidato per l’inserimento nella proposta sintetica di progetto l’intervento denominato “PROGETTO H.A.B.I.T.E.R. PISCINA – CENTRO DI ACCOGLIENZA TERRITORIALE”;
- tale intervento in quanto coerente con le finalità della linea strategica (abitare il territorio attraverso il rafforzamento delle politiche sociali attive che contemplano interventi di housing sociale rivolto ai soggetti fragili) è stato inserito in sede di rimodulazione del progetto per l’importo complessivo di € 1.000.000,00, come risulta dal verbale del 18/02/2022, in quanto lavoro di importo complessivo superiore a € 1.000.000 e su un edificio di proprietà dell’Ente;

Visto il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori di cui all’oggetto, predisposto dal professionista incaricato e composto dai seguenti elaborati:

TAV 1	RELAZIONE GENERALE
TAV 2	RELAZIONE TECNICA STRUTTURALE
TAV 3	RELAZIONE TECNICA ENERGETICA
TAV 4	RELAZIONE TECNICA ELETTRICA
TAV 5	RELAZIONE DI SOSTENIBILITÀ DELL’OPERA
TAV 6	RILIEVO ARCHITETTONICO – Piante, prospetti e sezioni
TAV 7	RILIEVO STRUTTURALE – Piante, prospetti e sezioni
TAV 8	PROGETTO ARCHITETTONICO – Piante, prospetti e sezioni
TAV 8bis	PROGETTO ARCHITETTONICO - DIMOSTRAZIONE AREE VERDI
TAV 8ter	RENDERING DI PROGETTO
TAV 9	PROGETTO STRUTTURALE – Piante, prospetti e sezioni
TAV 10	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
TAV 11	QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO
TAV 12	CRONOPROGRAMMA
TAV 13	PRIME INDICAZIONI E MISURE PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA
TAV 14	CAPITOLATO SPECIALE PRESTAZIONALE

Dato atto che il Quadro Economico dell’intervento prevede una spesa totale di € 1.170.000,00 comprensive di I.V.A. e spese tecniche

Viste altresì:

- la Relazione tecnica descrittiva di massima di cui al punto 4.6.3 del “Disciplinare per l’individuazione dei progetti integrati di rigenerazione urbana” approvata con il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 9 del 17/01/2022;
- la dichiarazione compilata ai sensi dell’art. 3, comma 2, del Decreto del Ministero dell’Interno del 06/12/2021 e del suo allegato 2;

- la lettera di invito per la presentazione degli interventi da inserire nel progetto integrato urbano della città metropolitana di Torino, pervenuta agli Enti via mail in data 28/02/2022

Dato atto che l'opera sopra citata sarà inserita nel piano triennale delle OO.PP 2022-2024, all'annualità 2022, da allegare al DUP 2022/2024

Dato atto che, nel corso del procedimento non sono state comunicate situazioni di conflitto d'interesse da quanti hanno curato l'istruttoria e/o espresso pareri, per la valutazione dell'eventuale necessità di astensione ex art. 6 bis della legge n. 241/1990;

Tutto ciò premesso,

Visto il parere del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica;

Dato atto che la presente deliberazione non necessita allo stato di parere di regolarità contabile, trattandosi di approvazione in sola linea tecnica ai fini di cui in premessa;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese dagli assessori presenti e votanti,

D E L I B E R A

- 1) Di approvare in linea tecnica il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, relativo all'intervento denominato "PROGETTO H.A.B.I.T.E.R. PISCINA – CENTRO DI ACCOGLIENZA TERRITORIALE" i cui atti tecnici sono così costituiti:

TAV 1	RELAZIONE GENERALE E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
TAV 2	RELAZIONE TECNICA STRUTTURALE
TAV 3	RELAZIONE TECNICA ENERGETICA
TAV 4	RELAZIONE TECNICA ELETTRICA
TAV 5	RELAZIONE DI SOSTENIBILITÀ DELL'OPERA
TAV 6	RILIEVO ARCHITETTONICO – Piante, prospetti e sezioni
TAV 7	RILIEVO STRUTTURALE – Piante, prospetti e sezioni
TAV 8	PROGETTO ARCHITETTONICO – Piante, prospetti e sezioni
TAV 8bis	PROGETTO ARCHITETTONICO - DIMOSTRAZIONE AREE VERDI
TAV 8ter	RENDERING DI PROGETTO
TAV 9	PROGETTO STRUTTURALE – Piante, prospetti e sezioni
TAV 10	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
TAV 11	QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO
TAV 12	CRONOPROGRAMMA
TAV 13	PRIME INDICAZIONI E MISURE PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA
TAV 14	CAPITOLATO SPECIALE PRESTAZIONALE

2) Di dare atto che il Quadro Tecnico Economico complessivo di Spesa è così determinato:

HABITER PISCINA - CENTRO DI ACCOGLIENZA TERRITORIALE					
QUADRO ECONOMICO LAVORI					
A	LAVORI A CORPO E ONERI SICUREZZA			totali	ntri % sul tot.
	LAVORI EDILI				
		LAVORI EDILI	384.831,70 €		
		LAVORI STRUTTURALI	200.000,00 €		
	TOTALE LAVORI OG 2			584.831,70 €	76,08
	IMPIANTI TERMOIDRAULICI			72.329,13 €	
	IMPIANTI ELETTRICI			62.412,34 €	
	TOTALE LAVORI OG 11			134.741,47 €	17,54
	TOTALE LAVORI			719.573,17 €	
	TOTALE LAVORI A CORPO SOGGETTI A RIBASSO			719.573,17 €	93,62
a1	di cui soggetti a ribasso				
a2	di cui non soggetti a ribasso per O.S.				
a3	oneri sicurezza specifici aggiuntivi			49.083,25 €	
a4	oneri sicurezza interferenti aggiuntivi			-	
a5	TOTALE ONERI SICUREZZA NON RIBASSABILI (a2+ a3)			49.083,25 €	6,38
	TOTALE LAVORI A CORPO ED ONERI SICUREZZA			768.656,42 €	100,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE PER LA STAZIONE APPALTANTE				
b1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura			-	
b2	Rilevi, accertamenti, indagini (modello tridimensionale)			-	
b3	Allacciamento ai pubblici servizi				
b4	Imprevisti			8.115,04 €	
b5	acquisizione aree			-	
b6	Accantonamento ex art. 113 commi 3-4 D. Lgs n. 50/2016, Pari al 2% dell'importo lavori				
b7	b7.1	Spese tecniche progettazione definitiva, esecutiva, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione, Direzione dei Lavori, Contabilità, C.R.E., Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione		140.000,00 €	
	b7.2	Fondi per funzioni tecniche ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016		15.373,13 €	
	b.7.3	Spese per consulenze specialistiche - indagini archeologiche e relazione finale ed indagini geologiche, consulenza agronomica			
b8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, il supporto al RUP, e di verifica e validazione e rendicontazione al ministero			20.000,00 €	
b9	Spese per commissioni giudicatrici			-	
b10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche				
b11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici			5.000,00 €	
b12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge				
	b12.1	contributo A.N.A.C.		375,00 €	
	b12.2	IVA 22% SULL'IMPORTO DEI LAVORI		169.104,41 €	
	b12.3	CNAPAIA 4% sulle spese tecniche b7		5.800,00 €	
	b12.4	IVA 22% sulle Indagini specialistiche b7.1-b7.3.b-8-b11		37.576,00 €	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			401.343,58 €	
A+ B	TOTALE COMPLESSIVO USCITE:			1.170.000,00 €	

3) di approvare la Relazione tecnica descrittiva di massima allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

4) di assumere l'impegno di rispettare i principi previsti per gli interventi del PNRR e di autorizzare il Sindaco a sottoscrivere digitalmente la dichiarazione compilata ai sensi dell'art. 3, comma 2, del Decreto del Ministero dell'Interno del 06/12/2021, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

5) di dare atto che le opere in oggetto verranno inserite nel piano triennale delle OO.PP 2022-2024, all'annualità 2022 e co-finanziate per € 170.000,00 con risorse proprie di bilancio;

6) di dare atto che il Comune di Piscina sarà soggetto attuatore dell'intervento;

7) di autorizzare il Sindaco alla richiesta di inserimento dell'intervento nel progetto integrato urbano di ambito metropolitano, a regia della medesima Città Metropolitana di Torino;

8) di disporre che, in conformità all'art. 125 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, la presente deliberazione, contestualmente all'affissione all'albo pretorio, sia trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari;

9) di dichiarare, con separata votazione, ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese dagli assessori presenti e votanti, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, stante l'urgenza di trasmettere la documentazione come sopra approvata alla Città Metropolitana di Torino.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
FAVARO CRISTIANO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato digitalmente
Dott.ssa Laura Griotto

Visto: IL SINDACO