

# COMUNE DI PISCINA

*Città Metropolitana di Torino*



## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N.33**

**OGGETTO: PROGETTO INTEGRATO URBANO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI TORINO - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - PNRR - MISSIONE M5C2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE" - INVESTIMENTO 2.2. - "PIANI INTEGRATI".**

**APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DELL'INTERVENTO "PROGETTO H.A.B.I.T.E.R. PISCINA - CENTRO DI ACCOGLIENZA TERRITORIALE - INTERVENTO DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO FABBRICATO COMUNALE DESTINATO A CENTRO DI ACCOGLIENZA TERRITORIALE" - CODICE CUP D52F22000010005**

L'anno **duemilaventitre**, addì **ventinove**, del mese di **maggio**, alle ore **19:30** nel rispetto dei criteri fissati dal Regolamento per lo svolgimento delle sedute degli organi collegiali in videoconferenza, approvato con D.CC n. 10 del 02.05.2022, in modalità mista, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTA
FAVARO CRISTIANO	SINDACO	Sì
TODERICI ALINA LAURA	ASSESSORE	Sì
SCLAVO ENRICO	VICE SINDACO	Sì
BOERO PIERO	ASSESSORE	Sì
MURGIA ANNA	ASSESSORE	Sì In collegamento
	Totale Presenti:	5
	Totale Assenti:	0

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale **Dott.ssa Laura Griotto**

Essendo legale il numero degli intervenuti, **FAVARO CRISTIANO** nella sua qualità di **Sindaco**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- l'art. 21 del D.L. 152/2021 convertito con modificazioni con la L. 233/2021, nell'ambito della Missione 5 "Inclusione e coesione" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), ha disposto l'assegnazione alla Città Metropolitana di Torino di €.233.947.918 per la definizione, lo sviluppo e l'attuazione di Piani Urbani Integrati (PUI) finalizzati a favorire una migliore inclusione sociale riducendo l'emarginazione e le situazioni di degrado sociale, promuovere la rigenerazione urbana attraverso il recupero, la ristrutturazione e la rifunzionalizzazione ecosostenibile delle strutture edilizie e delle aree pubbliche, l'efficientamento energetico e idrico degli edifici e la riduzione del consumo di suolo.
- con decreto del Sindaco metropolitano n. 2 del 18/01/2022 il finanziamento assegnato alla Città metropolitana di Torino è stato articolato in due linee di finanziamento determinate come segue:
  - Linea di finanziamento A (Città di Torino: €. 113.395.160,11
  - Linea di finanziamento B (altri Comuni metropolitani): €. 120.552.757,89;
- per la Linea di finanziamento B il medesimo decreto sindacale n. 2/2022 ha sollecitato la presentazione di proposte di Piani integrati di rigenerazione urbana a tutti i comuni, singoli od associati, ed alle loro Unioni dell'area Metropolitana, demandando ad una Commissione tecnica l'esame delle stesse al fine di predisporre un giudizio di ammissibilità.
- con decreto del sindaco metropolitano n. 19 del 17/02/2022 è stata quindi avviata una successiva fase di concertazione e negoziazione con i proponenti, che si è conclusa con l'individuazione degli interventi coerenti con le linee strategiche sopra richiamate, che sono stati inseriti in un Piano integrato di ambito metropolitano denominato "Torino Metropoli Aumentata: abitare il territorio" (decreto del sindaco metropolitano n. 33 del 21/03/2022).
- con deliberazione della Giunta comunale n. 13 del 07/03/2022 questo Ente ha approvato la propria proposta progettuale ed il relativo progetto di fattibilità tecnico economica, che è stato trasmesso alla Città metropolitana di Torino mediante applicativo Moon (ricevuta 08.03.2022\_trasmissione domanda con codice bando\_RIV\_URB.76621920).
- tale proposta, cui corrisponde il codice unico di progetto (CUP) D52F22000010005 riguarda l'intervento denominato "PROGETTO H.A.B.I.T.E.R. PISCINA – CENTRO DI ACCOGLIENZA TERRITORIALE".
- con Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 22/04/2022 è stato individuato l'elenco dei Piani Urbani Integrati (PUI) ammessi a finanziamento, tra cui il PUI "Torino metropoli aumentata: abitare il territorio" comprendente l'intervento di cui al **CUP D52F22000010005** presentato da questo Ente, per il quale è stato riconosciuto un contributo a carico del PNRR per complessivi euro **1.000.000,00**.
- l'art. 2 del decreto prevede che tutti i Soggetti attuatori assegnatari delle risorse e le rispettive Città Metropolitane si impegnino a regolare i propri rapporti con il Ministero dell'Interno, attraverso la stipula di specifico atto di adesione e obbligo, volto a garantire il rispetto dei tempi, delle modalità e degli obblighi relativi all'attuazione della proposta progettuale (Allegato 3 al citato D.M. 22/4/2022) – *Atto d'obbligo firmato digitalmente in data 26.05.2022 dal Legale Rappresentante del Comune di Piscina Sindaco Sig. Cristiano Favaro.*
- è stato sottoscritto un accordo fra Città metropolitana di Torino i Soggetti Attuatori degli interventi inseriti nel Piano integrato "Torino Metropoli Aumentata: abitare il territorio", al fine di disciplinare e specificare le modalità di coordinamento e cooperazione tra gli enti firmatari, nonché i rispettivi obblighi e responsabilità, con riferimento agli adempimenti previsti dal decreto citato e dal relativo atto di Adesione

ed obbligo – *Accordo di adesione firmato digitalmente in data 20.06.2022 dal Legale Rappresentante del Comune di Piscina Sindaco Sig. Cristiano Favaro.*

Richiamate:

- La Deliberazione di Giunta Comunale n. 13 in data 07.03.2022 avente per oggetto: "PROGETTO INTEGRATO URBANO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI TORINO - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - PNRR - MISSIONE M5C2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE" - INVESTIMENTO 2.2. - "PIANI INTEGRATI". APPROVAZIONE DEL **PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA** DELL'INTERVENTO "PROGETTO H.A.B.I.T.E.R. PISCINA - CENTRO DI ACCOGLIENZA TERRITORIALE". CODICE CUP D52F22000010005"
- La Deliberazione di Giunta Comunale n. 47 in data 19.07.2022 avente per oggetto: "PROGETTO INTEGRATO URBANO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI TORINO - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - PNRR - MISSIONE M5C2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE" - INVESTIMENTO 2.2. - "PIANI INTEGRATI". PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA DELL'INTERVENTO "PROGETTO H.A.B.I.T.E.R. PISCINA - CENTRO DI ACCOGLIENZA TERRITORIALE". CODICE CUP D52F22000010005 - Modifica delle voci del quadro tecnico economico";
- La Determinazione del Responsabile di Servizio Area Tecnica n. 66/2022 (Reg. Gen. 363/2022) in data 21.12.2022 avente per oggetto: "PIANO URBANO INTEGRATO "TORINO METROPOLI AUMENTATA: ABITARE IL TERRITORIO" - PNRR - MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE" - COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ. INTERVENTO 2.2. - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA DIREZIONE LAVORI E CONTABILITA', ADEMPIMENTI SICUREZZA EX DLGS 81/08 "PROGETTO H.A.B.I.T.E.R. PISCINA - CENTRO DI ACCOGLIENZA TERRITORIALE" MEDIANTE TRATTATIVA DIRETTA SU MEPA RDO N. 3288724 - CODICE CUP D52F22000010005 CIG 9471052F58";
- L'AUTORIZZAZIONE INTERVENTI SU BENI CULTURALI (artt. 21-22 D.lgs 42/2004 e s.m.i.) rilasciata dalla SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTA' METROPOLITANA DI TORINO pervenuta in data 27/03/2023 ns. prot. n. 0002348, allegata alla presente deliberazione;
- il decreto RGS n. 124 del 13 marzo 2023, recante "Fondo opere indifferibili 2023. Preassegnazione" che riguarda il FOI relativamente alla procedura "semplificata" 2023, con il quale è stato preassegnato al Comune di Piscina l'importo di euro **100.000,00**  

Misura	M5C2I2.2.C
Amministrazione	Ministero dell'Interno
Soggetto Attuatore	COMUNE DI PISCINA
Partita IVA / C.F.	85003820017
CUP	D52F22000010005
Codice Domanda	5848
Assegnazione Definitiva	€ 100.000,00
- La Deliberazione di Giunta Comunale n. 30 in data 11.05.2023 avente per oggetto: PROGETTO INTEGRATO URBANO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI TORINO - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - PNRR - MISSIONE M5C2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE" - INVESTIMENTO 2.2. - "PIANI INTEGRATI". APPROVAZIONE **PROGETTO DEFINITIVO** DELL'INTERVENTO "PROGETTO H.A.B.I.T.E.R. PISCINA - CENTRO DI ACCOGLIENZA TERRITORIALE – INTERVENTO DI RESTAURAZIONE E RISANAMENTO CONSERVATIVO FABBRICATO COMUNALE DESTINATO A CENTRO DI ACCOGLIENZA TERRITORIALE" - CODICE CUP D52F22000010005.

Visto il progetto **esecutivo** relativo ai lavori di cui all'oggetto, predisposto dal professionista incaricato, prodotto in data 19.05.2023, prot. n. 3709 e composto dai seguenti elaborati:

<b>AR 1A</b>	RELAZIONE STORICA E DI INTERVENTO
<b>AR 1B</b>	RELAZIONE ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
<b>AR 2</b>	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
<b>AR 3</b>	SUPERFICI DI INTERVENTO E VERIFICA SUPERFICI AEROILLUMINANTI DI PROGETTO
<b>AR 4</b>	RILIEVO ARCHITETTONICO – Piante, prospetti e sezioni
<b>AR 5</b>	PROGETTO ARCHITETTONICO – Piante e prospetti
<b>AR 6</b>	PROGETTO ARCHITETTONICO – Sezioni e legenda
<b>AR 7</b>	PROGETTO ARCHITETTONICO - Comparativi
<b>AR 8</b>	PROGETTO ARCHITETTONICO – Relazione saggi stratigrafici
<b>AR 9</b>	PROGETTO ARCHITETTONICO – Relazione DNSH
<b>AR 10</b>	PROGETTO ARCHITETTONICO – Abaco serramenti
<b>ST 1</b>	RELAZIONE TECNICA STRUTTURALE
<b>ST 2</b>	RILIEVO STRUTTURALE – Piante, prospetti e sezioni
<b>ST 3</b>	PROGETTO STRUTTURALE – Piante, prospetti e sezioni
<b>ST 4</b>	PROGETTO STRUTTURALE – Pianta murature PT
<b>ST 5</b>	PROGETTO STRUTTURALE – Pianta murature P1
<b>ST 6</b>	PROGETTO STRUTTURALE – Pianta Coperture
<b>ST 7</b>	PROGETTO STRUTTURALE – Consolidamento balcone e volta
<b>ST 8</b>	PROGETTO STRUTTURALE – Consolidamento solaio
<b>ST 9</b>	PROGETTO STRUTTURALE – Scala
<b>ST 10</b>	PROGETTO STRUTTURALE – Linea vita Allegato 1 parte A Relazione tecnica
<b>ST 11</b>	PROGETTO STRUTTURALE – Linea vita Allegato 1 parte B - Elaborato grafico della copertura
<b>TER 1</b>	RELAZIONE TECNICA ENERGETICA D.LGS. 192/2005
<b>TER 2-1</b>	SCHEMA FUNZIONALE IMPIANTO TERMICO E IDRICO SANITARIO
<b>TER 2-2</b>	LAY-OUT IMPIANTI TERMICO E IDRICO SANITARIO
<b>TER 2-3</b>	LAY-OUT IMPIANTI DI SCARICO ACQUE NERE E BIANCHE
<b>TER 2- RC</b>	RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTI TERMICO E IDRICO SANITARIO E SCARICO
<b>TER 2 – RF</b>	RELAZIONE DI FATTIBILITA' EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
<b>TER 2 – CT</b>	CAPITOLATO TECNICO
<b>ELE 1</b>	RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
<b>ELE 2</b>	TAVOLA PLANIMETRICA DI PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
<b>ELE 3</b>	SCHEMI UNIFILARI QUADRI ELETTRICI E TABELLE DICALCOLO E VERIFICA
<b>ELE 4</b>	RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA IMPIANTO FOTOVOLTAICO
<b>ELE 5</b>	TAVOLA DI PROGETTO IMPIANTO FOTOVOLTAICO
<b>GEN 1</b>	RELAZIONE CAM
<b>GEN 2</b>	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
<b>GEN 3</b>	ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI PREZZI
<b>GEN 4</b>	QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO
<b>GEN 5</b>	STIMA DEI LAVORI
<b>GEN 6</b>	INCIDENZA DELLA MANODOPERA
<b>GEN 7A</b>	CONTRATTO D'APPALTO

<b>GEN 7B</b>	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
<b>GEN 8</b>	CRONOPROGRAMMA
<b>GEN 9</b>	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
<b>GEN 10</b>	FASCICOLO DELL'OPERA
<b>GEN 11</b>	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA

Dato atto che il Quadro Economico dell'intervento prevede una spesa totale di **€ 1.270.000,00** comprensive di I.V.A. e spese tecniche.

Dato atto che il CUP assegnato al progetto risulta essere il seguente: **D52F22000010005**.

Dato atto che l'opera sopra citata è inserita nel piano triennale delle OO.PP 2022-2024 e di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 52 in data 03.08.2022 avente per oggetto: **"ADOZIONE PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI ANNO 2022 - AGGIORNAMENTO N. 1"**.

Visto il rapporto relativo alla verifica del rispetto dei criteri generali previsti dal D.Lgs. 50/2016 e s.m. ed i. e di validazione del progetto "definitivo" ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, avente esito "POSITIVO", in data 26.05.2023, prot. n. 3898, ed approvato con Determinazione del Responsabile di Servizio Area Tecnica n. 21/2023 (Reg. Gen. 158/2023) in data 26.05.2023 ed allegato alla presente a costituirne parte integrale e sostanziale.

Vista l'allegata dichiarazione prodotta in data 19.05.2023, prot. n. 3709, con il quale il direttore dei lavori attestava la presenza delle seguenti condizioni:

accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;

assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;

realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.

Dato atto che l'opera risulta finanziata totalmente per € 1.270.000,00, (di cui € 1.000.000,00 mediante contribuzione con fondi PNRR ex Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 22.04.2022, € 100.000,00 mediante FOI ai sensi del decreto RGS n. 124 del 13.03.2023, e mediante fondi propri comunali per € 170.000,00).

Rilevato che:

ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il Geom. Paolo Gilli confermato/nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con Decreto Sindacale n. 1/2023 (prot 3441 del 10.05.2023)

nello svolgimento delle funzioni conferitegli dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dalle Linee Guida ANAC n. 3/2017 e s.m.i. e dal D.L. n. 77/2021 conv. in L. n. 108/2021, il RUP si avvale del Geom. Alessandro Bocchino, istruttore tecnico, in qualità di collaboratore con comprovata esperienza nel settore degli appalti di lavori pubblici e della disciplina urbanistico-edilizia;

l'insussistenza di qualsivoglia situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, in conformità a quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dalle Linee Guide ANAC n. 15, di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., recanti "Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento di contratti pubblici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 494 del 05/06/2019 a carico del RUP e dei suoi collaboratori.

Richiamata la Dichiarazione relativa al rispetto dei principi previsti per gli interventi del PNRR (rispetto principi, assenza doppio finanziamento) a firma del Legale Rappresentante del Comune di Piscina – Sindaco – Sig. Cristiano Favaro – in data 07.03.2022.

Richiamato l'Accordo di collaborazione tra la città metropolitana di Torino in qualità di Centrale di Committenza e il Comune di Piscina stipulato in data 04.04.2023, n. 20 di Reg. CMTO.

Dato atto che la modalità di gara viene individuata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. ed i.

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.ed i.

Visto il D.P.R. 207/2010, per la parte ancora in vigore;

Viso il D.L. 77/2021;

Tutto ciò premesso,

Visto il parere espresso dal Responsabile Finanziario ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del del D.Lgs. 267/2000;

Visto il parere del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese, dagli assessori presenti e votanti,

## **DELIBERA**

1) Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto

2) Di approvare il progetto ESECUTIVO, predisposto dal professionista incaricato e prodotto in data 19.05.2023, prot. n. 3709 relativo all'intervento denominato "PROGETTO H.A.B.I.T.E.R. PISCINA - CENTRO DI ACCOGLIENZA TERRITORIALE – INTERVENTO DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO FABBRICATO COMUNALE DESTINATO A CENTRO DI ACCOGLIENZA TERRITORIALE" - CODICE CUP D52F22000010005", i cui atti tecnici sono così costituiti:

<b>AR 1A</b>	RELAZIONE STORICA E DI INTERVENTO
<b>AR 1B</b>	RELAZIONE ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
<b>AR 2</b>	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
<b>AR 3</b>	SUPERFICI DI INTERVENTO E VERIFICA SUPERFICI AEROILLUMINANTI DI PROGETTO
<b>AR 4</b>	RILIEVO ARCHITETTONICO – Piante, prospetti e sezioni
<b>AR 5</b>	PROGETTO ARCHITETTONICO – Piante e prospetti
<b>AR 6</b>	PROGETTO ARCHITETTONICO –Sezioni e legenda
<b>AR 7</b>	PROGETTO ARCHITETTONICO - Comparativi
<b>AR 8</b>	PROGETTO ARCHITETTONICO – Relazione saggi stratigrafici
<b>AR 9</b>	PROGETTO ARCHITETTONICO – Relazione DNSH
<b>AR 10</b>	PROGETTO ARCHITETTONICO – Abaco serramenti
<b>ST 1</b>	RELAZIONE TECNICA STRUTTURALE
<b>ST 2</b>	RILIEVO STRUTTURALE – Piante, prospetti e sezioni
<b>ST 3</b>	PROGETTO STRUTTURALE– Piante, prospetti e sezioni
<b>ST 4</b>	PROGETTO STRUTTURALE– Pianta murature PT
<b>ST 5</b>	PROGETTO STRUTTURALE– Pianta murature P1
<b>ST 6</b>	PROGETTO STRUTTURALE– Pianta Coperture
<b>ST 7</b>	PROGETTO STRUTTURALE– Consolidamento balcone e volta
<b>ST 8</b>	PROGETTO STRUTTURALE– Consolidamento solaio
<b>ST 9</b>	PROGETTO STRUTTURALE– Scala
<b>ST 10</b>	PROGETTO STRUTTURALE– Linea vita Allegato 1 parte A Relazione tecnica
<b>ST 11</b>	PROGETTO STRUTTURALE– Linea vita Allegato 1 parte B - Elaborato grafico della copertura

<b>TER 1</b>	RELAZIONE TECNICA ENERGETICA D.LGS. 192/2005
<b>TER 2-1</b>	SCHEMA FUNZIONALE IMPIANTO TERMICO E IDRICO SANITARIO
<b>TER 2-2</b>	LAY-OUT IMPIANTI TERMICO E IDRICO SANITARIO
<b>TER 2-3</b>	LAY-OUT IMPIANTI DI SCARICO ACQUE NERE E BIANCHE
<b>TER 2- RC</b>	RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTI TERMICO E IDRICO SANITARIO E SCARICO
<b>TER 2 – RF</b>	RELAZIONE DI FATTIBILITA' EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
<b>TER 2 – CT</b>	CAPITOLATO TECNICO
<b>ELE 1</b>	RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
<b>ELE 2</b>	TAVOLA PLANIMETRICA DI PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
<b>ELE 3</b>	SCHEMI UNIFILARI QUADRI ELETTRICI E TABELLE DI CALCOLO E VERIFICA
<b>ELE 4</b>	RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA IMPIANTO FOTOVOLTAICO
<b>ELE 5</b>	TAVOLA DI PROGETTO IMPIANTO FOTOVOLTAICO
<b>GEN 1</b>	RELAZIONE CAM
<b>GEN 2</b>	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
<b>GEN 3</b>	ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI PREZZI
<b>GEN 4</b>	QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO
<b>GEN 5</b>	STIMA DEI LAVORI
<b>GEN 6</b>	INCIDENZA DELLA MANODOPERA
<b>GEN 7A</b>	CONTRATTO D'APPALTO
<b>GEN 7B</b>	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
<b>GEN 8</b>	CRONOPROGRAMMA
<b>GEN 9</b>	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
<b>GEN 10</b>	FASCICOLO DELL'OPERA
<b>GEN 11</b>	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA

3) Di dare atto che il Quadro Tecnico Economico complessivo di Spesa è così determinato:

QUADRO ECONOMICO LAVORI_ AGGIORNAMENTO PREZZARIO REGIONE PIEMONTE 2023			
A LAVORI A CORPO E ONERI SICUREZZA			totali
			ntri
	LAVORI EDILI		
	LAVORI EDILI	449.741,21 €	
	LAVORI STRUTTURALI	246.083,98 €	
	<b>TOTALE LAVORI OG 2</b>	<b>695.825,19 €</b>	<b>71,80</b>
	LAVORI OG9 - Impianti per la produzione di energia elettrica	43.214,24 €	4,46
	LAVORI OS28 - Impianti termici e di condizionamento	98.827,96 €	10,20
	LAVORI OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	76.780,36 €	7,92
	<b>TOTALE LAVORI IMPIANTISTICI</b>	<b>218.822,56 €</b>	<b>22,58</b>
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>914.647,75 €</b>	
	<b>TOTALE LAVORI A CORPO SOGGETTI A RIBASSO</b>	<b>914.647,75 €</b>	<b>94,38</b>
a1	di cui soggetti a ribasso		
a2	di cui non soggetti a ribasso per O.S.		
a3	oneri sicurezza specifici aggiuntivi	54.446,21 €	
a4	oneri sicurezza interferenti aggiuntivi	-	
a5	<b>TOTALE ONERI SICUREZZA NON RIBASSABILI (a2+ a3)</b>	<b>54.446,21 €</b>	<b>5,62</b>
	<b>TOTALE LAVORI A CORPO ED ONERI SICUREZZA</b>	<b>969.093,96 €</b>	<b>100,00</b>
B SOMME A DISPOSIZIONE PER LA STAZIONE APPALTANTE			
b1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		-
b2	Rilievi, accertamenti, indagini (modello tridimensionale)		-
b3	Allacciamento ai pubblici servizi	1.062,00 €	
b4	Imprevisti	2.537,92 €	
b5	acquisizione aree	-	
b6	Accantonamento ex art. 113 commi 3-4 D. Lgs n. 50/2016, Pari al 2% dell'importo lavori		
b7	b7.1 Spese tecniche progettazione definitiva, esecutiva, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione, Direzione dei Lavori, Contabilità, Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	135.500,00 €	
	b7.2 Fondi per funzioni tecniche ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016	18.583,32 €	
	b.7.3 Spese per consulenze specialistiche - indagini archeologiche e relazione finale ed indagini geologiche, consulenza agronomica		
b8	b.8 Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, il supporto al RUP, e di verifica e validazione e rendicontazione al ministero		
b9	b.9 Spese per commissioni giudicatrici	-	
b10	b.10 Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		
b11	b.11 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	7.500,00 €	
b12	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge		
	b12.1 contributo A.N.A.C.	375,00 €	
	b12.2 IVA 10% SULL'IMPORTO DEI LAVORI	96.909,40 €	
	b12.3 CNAPAIA 4% sulle spese tecniche b7 - b11	5.720,00 €	
	b12.4 IVA 22% sulle spese tecniche e indagini specialistiche b7.1- b11-b12.3	32.718,40 €	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>300.906,04 €</b>	
<b>A+ B</b>	<b>TOTALE COMPLESSIVO USCITE:</b>	<b>1.270.000,00 €</b>	

4) Di dare atto che l'opera risulta finanziata totalmente per € 1.270.000,00, (di cui € 1.000.000,00 mediante contribuzione con fondi PNRR ex Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 22.04.2022, € 100.000,00 mediante FOI ai sensi del decreto RGS n. 124 del 13.03.2023, e mediante fondi propri comunali per € 170.000,00) e trovano copertura ai seguenti capitoli:

- 7550/3270/1 cod. U.2.02.01.10.008, € 1.000.000 (€ 100.000 anno 2022, € 300.000 anno 2023, € 600.000 anno 2024) finanziato da fondi PNRR;
- 7550/3270/2 cod. U.2.02.01.10.008, € 170.000 finanziato da avanzo di amministrazione;
- 7550/3270/3 cod. U.2.02.01.10.008, € 100.000 finanziato da fondo opere indifferibili.

5) Di confermare il Geom. Paolo Gilli quale R.U.P. dell'intervento;

6) di disporre che, in conformità all'art. 125 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, la presente deliberazione, contestualmente all'affissione all'albo pretorio, sia trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari;

Successivamente,

### **DELIBERA**

con separata votazione, ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese, dagli assessori presenti e votanti in ragione della necessità di darne immediata esecuzione, Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – IV comma, Dlgs. N. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente  
Firmato digitalmente  
**FAVARO CRISTIANO**

Il Segretario COMUNALE  
Firmato digitalmente  
**Dott.ssa Laura Griotto**

Visto: IL SINDACO